

به نام خدا

## عملکرد سه ماهه شهرداری تنکابن

(۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۰)

### حوزه خدمات شهری و فضای سبز (۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۰)

۱. اجرای طرح جهادی پاکسازی و نظافت شهری طی دو مرحله به نحوی که این شهرداری مدعی است در طول روز هیچگونه دپوی زباله در شهر یافت نخواهد شد
۲. برنامه‌ریزی و آغاز کاشت ۲۰۰۰ اصله درخت نارنج به عنوان میراث طبیعی تنکابن (تاکنون بیش از ۵۰۰ نهال کاشته شد و این روند ادامه دارد)
۳. رفع خرابی‌ها و تامین روشنایی پارک‌های کریم آباد و پارک مادر، پارک شورا
۴. مذاکره با اداره برق شهرستان تنکابن برای رفع خاموشی‌های محورهای اصلی شهر تنکابن (این روند ادامه دارد)
۵. برنامه‌ریزی و ساخت ۵۰۰ عدد ریل مخازن زباله (تاکنون ۱۰۰ عدد آن ساخته و نصب گردید)
۶. راه اندازی و فعال سازی کارخانه تولید کود کمپوست از زباله و تولید حدود سی تن کود
۷. خرید یکصد و پنجاه عدد مخزن زباله برای توسعه و تجهیز محلات و معابر
۸. خرید عمده گل و گیاه جهت کاشت در سطح شهر
۹. خرید و نصب سطل زباله‌های کوچک در معابر شهری (۱۰۰ عدد)
۱۰. اجرای طرح ساماندهی دستفروشان خیابان امام (ره) با انتخاب مکان موقت تا تعیین مکان مناسب به صورت آزمایشی در خیابان فرهنگ
۱۱. لایروبی انهار، کانالهای آبروی سطح شهر و محلات (به طور مستمر)
۱۲. پاکسازی دیوارها از تبلیغات غیر مجاز (در حال انجام)
۱۳. تعیین تکلیف قرارداد تفکیک از مبدا و استقرار کیوسک‌های دریافت زباله خشک از شهروندان

## حوزه فنی و عمرانی (۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۰)

۱. رفع آبگرفتگی و هدایت آبهای سطحی با انجام عملیات عمرانی در سطح شهر (۱۷ نقطه) در نقاطی به شرح زیر: کوچه افشین ، کشاورز (۴۰۰ متر) ، کشاورز ۳ (قصر شیرین) (به طول ۴۰ متر) ، خیابان ابریشم (تقریباً ۲۰ متر) شهید محمدیخواه - بن بست یاس (۱۲۰ متر) ، کوچه تربیت بدنی (۷۰ متر) ، خیابان کارگر (۱۰۰ متر) ، کوچه گل اطلسی (۱۰۰ متر) ، کوچه بامداد (۴۰ متر) ، کوچه صبح زاهدی (۳۰ متر) ، کوچه گلی توانا (۱۵ متر) ، کوچه طیبی ۴ (۳۰ متر) ، کوچه ارتباطی بین کشاورز و کارگر (۳۰ متر) ، خیابان امام رضا (ع) (۳۰ متر) ، کوچه گلزار (۳۰ متر) ، کوچه طبیعت ۳ (۵۰ متر) ، کوچه دلیرکوهی ۳ (۱۵ متر)
۲. عملیات تعریض و افزایش ارتفاع پل شهرک باران واقع در خیابان سلمان هراتی جهت کنترل سیلابهای فصلی
۳. بهسازی ، کانال کشی و آسفالت خیابان شهید برادران ابراهیمی و تمامی کوچه های فرعی منشعب که سالها بلا تکلیف رها شده بود
۴. دیواره سازی و سنگ چین رودخانه های محلی در محلات شیلات و شهید رسولیان (به طول ۴۰ متر و ارتفاع ۲ متر)
۵. عملیات دیواره سازی ضلع غربی رودخانه چشمه کیله (به طول ۲۰۰ و ارتفاع ۶ متر)
۶. لکه گیری آسفالت معابر اصلی و خیابان های فرعی (۱۵۰ تن) (کماکان ادامه دارد)
۷. پیاده رو سازی خیابان جمهوری حدفاصل سه راه خرم آباد تا تلاتری (۱۰۴۰ مترمربع)
۸. سنگفرش پارک مادر (به متراژ ۱۶۰۰ مترمربع) و تجهیز به مبلمان پارکی (در حال انجام)
۹. تعیین تکلیف موضوع جمع آوری و تخریب برید های عرضی بدلیل ساخت غیر اصولی حسب اعلام مراجع ذیربط
۱۰. تعیین تکلیف چگونگی دیواره سازی رودخانه چشمه کیله
۱۱. عملیات زیباسازی بدنه های زائد شهری مانند باکسهای مخابرات و برق (در ۶۰ نقطه)
۱۲. طراحی و ساخت سه عدد سردیس (سردار سلیمانی، سردار مرادخانی و غریق نجات فداکار)
۱۳. آغاز بهسازی و مرمت نمای ساختمان شهرداری و برنامه ریزی برای ساماندهی سیستم برق و سایر تعمیرات
۱۴. تهیه شرح خدمات طرح مرمت جداره خیابان امام حد فاصل پل چشمه کیله تا میدان امام خمینی رحمه الله علیه در دو طرف (انتخاب مشاور طرح مرمت و جداره سازی)
۱۵. جانمایی برای نصب دو عدد برج پرچم ۳۵ متری (در مرحله مناقصه خرید)
۱۶. آماده سازی و تجهیز ساختمان جدید برای استقرار دفتر شورای اسلامی شهر تنکابن
۱۷. دیوارنگاری با محتوای مذهبی (۴۰ مترمربع)
۱۸. رنگ آمیزی دیوار شهرداری (۳۰۰ مترمربع)
۱۹. احداث قبور پیش ساخته در آرامستان (ادامه دارد)
۲۰. تهیه و تدوین حدود ۱۸۰ میلیارد تومان پروژه عمرانی برای سال ۱۴۰۱
۲۱. طراحی سقاخانه (آبخوری شهری) با معماری اسلامی (اجرا در سال آینده)

حوزه شهرسازی (۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۰)

۱. صدور پروانه ساختمان ( ۱۶ مورد)
  ۲. صدور مجوز تخریب و نوسازی (۵ مورد)
  ۳. صدور پروانه افزایش بنا (۴ مورد)
  ۴. صدور پایان کار (۲۵ مورد)
  ۵. صدور گواهی عدم خلاف (۵۱ مورد)
  ۶. صدور تمدید پروانه (۴۲ مورد)
  ۷. رأی صادره کمیسیون بدوی ماده ۱۰۰ (۵۱ مورد)
  ۸. رأی صادره کمیسیون تجدیدنظر ماده ۱۰۰ (۴۰ مورد)
- لازم به ذکر است حدود ۱۰۰ مورد پرونده توسط شهرداری تکمیل و به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارسال شد و تقریباً حدود ۵۰ پرونده دیگر نیز هم اینک در حال تکمیل و آماده‌سازی برای ارسال به کمیسیون می‌باشد.
۹. انجام نقشه برداری (۱۰۴ مورد)
  ۱۰. جلوگیری از ادامه ساخت و ساز غیر مجاز (۱۵ مورد)
  ۱۱. تخریب ساخت و ساز غیر مجاز و یا تعرض به پیاده رو و سایر (۵ مورد)
  ۱۲. اخذ مصوبه کمیسیون ماده ۵ از استان (۷ مورد)

## حوزه مالی و اقتصادی (۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۰)

۱. کسب درآمد به مبلغ ۲۱۴/۱۷۵/۱۳۶/۱۸۵ ریال (از ۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۱۸)
۲. پرداخت حدود ۵ میلیارد تومان بدهی‌های جاری قبلی (اسناد مالی جاری که از قبل هزینه شده بود)
۳. پرداخت حدود ۳ میلیارد تومان بدهی‌های ناشی از احکام قضایی (برداشت از حساب)
۴. پرداخت حدود ۷ میلیارد تومان بدهی‌های ناشی از صورت وضعیت پیمانکاران قراردادهای سال گذشته
۵. تامین و پرداخت هزینه در قالب کمک به سایر ادارات و نهادها برای اجرای برخی برنامه‌های فرهنگی و مناسبی شهر (به مبلغ حدود یکصد و پنجاه میلیون تومان) (از ماه آبان تا ماه بهمن)
۶. کمک به حوزه درمان شهرستان برای تامین اکسیژن (به مبلغ یکصد میلیون تومان) (در بهمن ماه ۱۴۰۰)
۷. برگزاری مزایده فروش خودروهای اسقاطی و مزاد شهرداری (۱۰ دستگاه)
۸. کارشناسی املاک و مستغلات شهرداری و تهیه اسناد مزایده فروش برای ۲۲ فقره املاک شهرداری
۹. تهیه دفترچه عوارض محلی و بودجه سال ۱۴۰۱ و تقدیم به شورا که در مرحله بررسی و تصویب می‌باشد.
۱۰. ساماندهی انبار و اموال شهرداری و تکمیل برجسب گذاری اموال.
۱۱. راه اندازی سامانه تدارکات دولت (سامانه ستاد) برای بارگزاری تمامی مناقصات و مزایده ها و اخذ استعلام بها در تمامی خرید ها و فروش ها از طریق این سامانه سراسری
۱۲. جلب و جذب سرمایه گذار شهر بازی روباز به ارزش سرمایه‌گذاری ۲۰ میلیارد تومان و بازدید چند نقطه از شهر بدین منظور (هم اینک سرمایه گذار منتظر معرفی زمین و مجوز مربوطه توسط شهرداری و شورا می باشد)
۱۳. پرداخت هزینه های خرید ، نصب و پشتیبانی از دوربین های ثبت تخلف رانندگی و پایش تصویری
۱۴. برگزاری ۱ فقره مزایده و ۵ فقره مناقصه
۱۵. پیگیری مؤثر برای وصول مطالبات از بدهکاران عمده (۶ مورد به مبلغ کل ۶۶/۲۹۷/۷۴۴/۱۸۴ ریال)

## اداره حقوقی (۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۰)

۱. اجرای حکم تخریب (۳ مورد)
۲. تعیین تکلیف پارکینگ خیام (با توجه به اختلافات و دعوی قضایی با طرف قرارداد)
۳. پیگیری دعوی قضایی پارک شورا (در مرحله توافق)
۴. فسخ قرارداد ده ساله اجازه تبلیغات محیطی شهر تنکابن
۵. لغو دو قرارداد و تغییر شرح خدمات یک قرارداد منعقدہ قبلی به ارزش ۵ میلیارد تومان و جایگزینی شرح خدمات و پروژه های اولویت دار دیگر با هدف اجرای پروژه های که نیاز واقعی مردم به ویژه در محلات می باشد.
۶. تعیین تکلیف قرارداد سال ۹۶ شرکت جهش کیمیا در خصوص سایت پرده سر (قرارداد مسکوت ۵ ساله)
۷. تعیین تکلیف قرارداد سال ۹۷ شرکت شهریگ در خصوص مطالعات سرمایه گذاری (قرارداد مسکوت ۴ ساله)
۸. اخطار رفع تصرف (۳ مورد)
۹. حضور در محاکم قضایی و اداری (۱۲ مورد)

## اداره روابط عمومی و امور فرهنگی (۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۰)

۱. پوشش تصویری جلسات (حدود ۴۸ مورد جلسات شهرداری و حدود ۲۰ مورد جلسات شورا)
۲. تهیه و ارسال خبر (۶۱۰ مورد)
۳. تهیه و انتشار ویدیو (۶۳ مورد)
۴. فضاسازی و تبلیغات محیطی برای مناسبت های ملی، مذهبی و شهرستانی (دهه فجر، روز زن، ایام فاطمیه و ...)
۵. نورافشانی به مناسبت ولادت حضرت فاطمه (س) و دهه مبارک فجر
۶. برپایی ایستگاه صلواتی و اجرای نمایشنامه شهادت حضرت فاطمه (س) به مدت یک هفته
۷. برپایی ایستگاه صلواتی و مسابقه نقاشی ویژه کودکان به مناسبت ولادت حضرت زهرا (س)
۸. پشتیبانی از مراسمات ملی، مذهبی و شهرستانی
۹. برپایی نمایشگاه بانوان کارآفرین در دهه مبارک فجر در پارک گردشگری چشمه کیله
۱۰. تجلیل از بانوان شاغل شهرداری به مناسبت ولادت حضرت فاطمه (س)
۱۱. غبارروبی و عطرافشانی گلزار شهدا به مناسبت ایام الله مبارک دهه فجر

### اداره فناوری اطلاعات (۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۰)

۱. خرید و نصب و راه اندازی نرم افزار جدید اتوماسیون اداری و انبارداری (حذف کاغذ از چرخه اداری)
۲. طراحی ، توسعه و تکمیل وبسایت جدید شهرداری تنکابن (Tonekabon.ir)
۳. تجهیز و تقویت واحد ارتباطات مردمی ۱۳۷ (<https://mycity.shahr.app>)
۴. نوسازی و بهروزرسانی سیستم‌های کامپیوتر (سخت‌افزار) شهرداری (خرید ۶ سیستم جدید ، ۶ مانیتور ، یک چاپگر و تجهیزات شبکه)

### سازمان حمل و نقل (۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۰)

۱. کارشناسی قیمت و برگزاری مزایده فضای تبلیغاتی بالای ایستگاههای تاکسی (۳ برابر مبلغ سال گذشته)
۲. صدور پروانه فعالیت وانت بار (۱۰۸ مورد)
۳. صدور پروانه ناوگان بار (۱۰۸ مورد)
۴. صدور و تمدید پروانه اشتغال رانندگان حمل بار (۷۰ مورد)
۵. صدور و تمدید پروانه فعالیت و بهره‌برداری تاکسیرانی (۳۹ مورد)
۶. صدور و تمدید پروانه تاکسیرانی کمکی (۱۶ مورد)
۷. صدور و تمدید پروانه مسافربر شخصی (۲۸ مورد)
۸. رنگ‌آمیزی سرعتگیرها و معابر پیاده (۱۸۵۰ مترمربع)
۹. نصب تابلوها و علائم رانندگی (۲۴ مورد)
۱۰. تعویض استوانه های ایمنی سطح شهر (۴۰ عدد)
۱۱. مرمت چراغ‌های خطر (۱۰ مورد)

## سازمان آتشنشانی و خدمات ایمنی (۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۰)

۱. عملیات آتش‌سوزی (۴۶ مورد)
۲. عملیات امداد و نجات (۲۲ مورد)
۳. بازدید از ساختمانهای بلند جهت رعایت موارد ایمنی (۳۰ مورد)
۴. آغاز تمرینات آمادگی جسمانی پرسنل آتش‌نشانی به صورت روزانه
۵. خرید تجهیزات آتشنشانی (کوپلینگ ۲/۵ (۵ جفت)، کوپلینگ ۱/۵ (۱۰ جفت)، شیلنگ ۱/۵ (۱۰ حلقه)، نردبان ۲ تیکه (۲ دستگاه)، هیدرانت پیچی ۲/۵ (۵ جفت)، تبدیل ۲/۵ به ۲ (۳ جفت)، کلاه آتشنشانی (۶ عدد)، دستکش (۵ جفت)، سرلوله معمولی (۴ عدد)، سرلوله حرفه‌ای (۴ عدد)، اینداکتور بین راهی (۱ عدد)، درپوش هیدرانت ۲/۵ (۳ عدد)، کف اطفاء حریق شیمیایی (۲۰۰ لیتر)، درپوش کوپلینگ ۱/۵ (۵ جفت)، تبدیل ۱/۵ به ۲/۵ (۱۰ عدد)، سیامی آتشنشانی (۳ عدد)، آچار کوپلینگ (۴ عدد)، کپسول پودر آتشنشانی (۸ عدد)

## سایر اقدامات (۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۰)

۱. تهیه پروپوزال تشکیل ستاد تدوین سند راهبردی ۱۰ ساله شهر تنکابن و اخذ مصوبه از شورا و تشکیل ستاد با هفت کارگروه با مشارکت بیش از هفتاد نفر از صاحب‌نظران، متخصصین و دانشجویان
۲. دیدار و جلسه با بیش از یکصد نفر از صاحب‌نظران شهر در حوزه های مختلف و ملاقات با بیش از سیصد نفر از شهروندان
۳. ارائه پیشنهاد ساخت ساختمان شهرداری از محل فروش املاک مازاد و تبدیل ساختمان فعلی به موزه یا فرهنگسرای شهر و اخذ مصوبه شورا (در مرحله جانمایی مکان و تامین زمین برای شهرداری)
۴. برنامه‌ریزی جهت استقرار سیستم ایزو در شهرداری تنکابن (برگزاری مناقصه انتخاب پیمانکار)
۵. رایه بیش از ۲۰ فقره لایحه و یا درخواست به شورای اسلامی شهر پیرامون تعیین تکلیف پروژه‌ها و پرونده‌هایی نظیر سایت زباله پرده سر، سنگ‌چین غیر مجاز انتهای خیابان تختی، آبنمای غیر فعال موزیکال، پرونده محکومیت های قضایی سنوات قبل شهرداری، اصلاح سنگ چین نامناسب پل چشمه کیله، اصلاح وضعیت ترافیکی چهارراه هفت تیر و غیره (که در مرحله رسیدگی در کمیسیون‌های شورا یا انطباق فرمانداری و سیر مراحل قانونی تصمیم گیری می باشد)
۶. تشکیل ستاد نروزی شهرداری تنکابن
۷. اقدام در جهت لباس فرم متحد الشکل کارکنان شهرداری (در مرحله اجرا)
۸. تشکیل شورای معاونین و برگزاری جلسات منظم هفتگی
۹. راه‌اندازی واحد آموزش و امور رفاهی پرسنل شهرداری