



وزارت کشور
استانداری مازندران
شهرداری تنکابن

موافقتنامه

موضوع: قرارداد پروژه طراحی، تأمین، ساخت، راه اندازی و تضمین عملکرد و بهره برداری (۱۲ ماهه)
کارخانه ی بازیافت و تولید کود آلی از پسماندهای جامد منطقه تنکابن به ظرفیت پذیرش روزانه ۲۵+ تن

طرف اول: شهرداری تنکابن
۲۳، ۲۰۱۱۸
طرف دوم: شرکت جهش کیمیا
۷، ۱۱۱۱۱۹



قرارداد

این قرارداد، در تاریخ .../۱۰/۹۵ میان شهرداری تنکابن به نمایندگی آقای [Redacted] و شناسه ملی دستگاه ۱۴۰۰۲۹۷۰۹۹۰ و کد اقتصادی ۳۱۱۴۱۲۵۵۴۱۸۹ به نشانی مازندران تنکابن_ میدان امام (ره) (کدپستی ۴۶۸۱۸۴۷۴۱۱)، بعنوان کارفرما که در این پیمان طرف اول نامیده می شود از یک سو و شرکت جهش کیمیا با شماره ثبت ۹۵۸۴۶ کد اقتصادی ۱۰۱۰۱۳۹۹۰۷۱ در اداره کل ثبت شرکت ها و مالکیت ها و مالکیت صنعتی ایران [Redacted]

[Redacted] بعنوان پیمانکار و فروشنده که در این پیمان طرف دوم نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

در این موافقتنامه کلمات و عبارتها دارای همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ی ۱. موضوع پیمان

عبارت است از انجام خدمات مهندسی، تأمین مصالح و تجهیزات، انجام کارهای ساختمانی و نصب و راه اندازی و تضمین عملکرد و بهره برداری (۱۲ ماهه) و سایر خدمات، به شرح درج شده در پیوست ۱۰، برای احداث کارخانه ی بازیافت و تولید کود آلی از پسماندهای جامد شهرستان تنکابن به ظرفیت پذیرش روزانه ۲۵۰ تن، واقع در کیلومتر ۳۴ جاده دو هزار منطقه پرده سر (سایت کارخانه کمپوست شهرستان تنکابن)

شرایط واگذاری حق استفاده از ليسانس از سوی پیمانکار بکارفرما در موارد لزوم طبق پیوست ۱۶ می باشد.

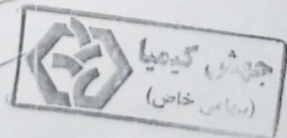
ماده ی ۲، اسناد و مدارک پیمان

اسناد و مدارک زیر در مجموع، پیمان میان طرف اول و طرف دوم را تشکیل می دهند و هر یک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می شوند:

- قرارداد (پیش رو)،
- پیوستها (۲۰ پیوست)،
- اسناد مناقصه (پاکات ب و ج)،
- شرایط عمومی (۷۷ ماده) پیمانهای EPC موضوع بخشنامه ۷۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۱۱/۱۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی



[Handwritten signature]





- شرایط خصوصی (۱۸ ماده)،
- سایر اسناد و مدارک و کلیه صورتجلسات که بر اساس مفاد پیمان در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ی ۳. مبلغ پیمان

۳-۱- طرف اول در برابر انجام تعهدات طرف دوم، و رعایت شرایط خصوصی پیمان، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است به طرف دوم می پردازد:

۳-۱-۱- مبلغ ریالی: شصت و یک میلیارد و هشتصد و نود میلیون و دویست و هشتاد هزار ریال (مبلغ به عدد ۱/۸۹۰/۲۸۰/۰۰۰ ریال) که مبلغ پیمان شامل:

۳-۱-۲- مبلغ ارزی: ندارد

تفکیک مبلغ پیمان طبق پیوست یک است.

۳-۲-۱- مبلغ پیمان جز در ارتباط با موارد زیر مقطوع است.

۳-۲-۲- تغییر کار موضوع ماده ی ۴۹ شرایط عمومی.

هزینه ی تغییرات کارهای خارج از تعهدات پیمانکار در این پیمان، طبق فهرست بهای درج شده در پیوست ۳ و اندازه گیری تغییرات، محاسبه می شود.

۳-۲-۳- کارهای فهرست بهایی:

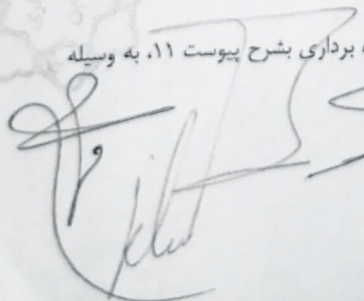
در مواردی که بخشی از مبلغ پیمان بصورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲) محاسبه می شود.

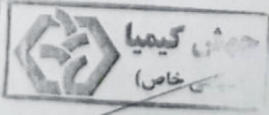
۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر که به عنوان مبلغ مشروط (ماده ی ۵۴ شرایط عمومی) برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات به شرح پیوست ۱۷ در نظر گرفته شده است.

۳-۳- مبلغ پیمان شامل لوازم یدکی مورد نیاز دوره های پیش راه اندازی و یک ساله ی بهره برداری بشرح پیوست ۱۱، به وسیله ی طرف دوم است.







۳-۴- ضریب پیمان یک و سه دهم درصد (۱/۳) می باشد.

ماده ی ۴. نحوه ی پرداخت

۴-۱- پرداختها به طرف دوم، طبق پیوست ۵ انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه ی گشایش اعتبار و کاربرگهای مربوط، طبق پیوست ۷ است.

ماده ی ۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله ی پیمان و تسلیم ضمانتنامه ی انجام تعهدات و تحویل زمین به طرف دوم می باشد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

طرف دوم مکلف است حداکثر ظرف مدت دو هفته از تحویل زمین و تاریخ تنفیذ پیمان نسبت به شروع عملیات مقرر در

پیمان اقدام نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

مدت انجام کار موضوع پیمان ۲۷ ماه از زمان شروع کار است که به شرح زیر می باشد:

۵-۳-۱- دوره خدمات مهندسی: سه (۳) ماه از زمان تنفیذ قرارداد.

۵-۳-۲- مدت زمان لازم جهت انجام کلیه کارهای مربوط به تامین و ساخت و نصب: این دوره زمانی پانزده (۱۵) ماه از زمان

تنفیذ قرارداد می باشد. پس از نصب و راه اندازی کلیه ماشین آلات و تجهیزات خط تولید به گونه ای که ضمن رعایت کلیه

استانداردها و الزامات موضوع این بخش از قرارداد، بهره برداری از آن بدون هیچ مشکلی میسر باشد. در این صورت تحویل

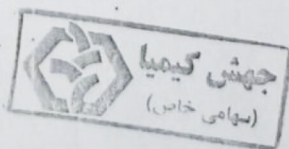
موقت پروژه، توسط کمیسیون متشکل از عوامل کارفرما و پیمانکار انجام خواهد شد. نواقص احتمالی به پیمانکار ابلاغ می گردد

که پیمانکار موظف به رفع موارد اعلام شده حداکثر طی مدت ۴۵ روز کاری با هزینه خود می باشد که بلافاصله پس از تایید

مجدد کمیسیون فوق الذکر، آغاز دوره بهره برداری و تضمین عملکرد شروع می شود.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در پیوست ۱۴ مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار تابع ماده ی ۶۴ شرایط عمومی خواهد بود.



(Handwritten signature and scribbles)



۴-۵- خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار :

هر گاه به دلیل قصور طرف دوم (ماده ی ۶۶ شرایط عمومی) در اتمام طبق برنامه کار و یا قسمتهای اصلی کار طبق برنامه تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار ، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی از طرف دوم وصول می شود. مجموع مبلغ مربوط به این نوع تاخیرها از بیست درصد (۲۰٪) مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵- هزینه تسریع در کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار طرف دوم کارهای موضوع پیمان را تکمیل نماید، به ازای هر روز تسریع در کار بمیزان تعیین شده در شرایط خصوصی هزینه تسریع کار به پیمانکار پرداخت می شود.

ماده ۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (Maximum liability)

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی) معادل پنج (۵) درصد از مبلغ

پیمان است.

ماده ۷. مشاور طرف اول

مشاور طرف اول در ارتباط با ماده ی ۵۰ شرایط عمومی موسسه بازریافت و مدیریت مواد زائد جامد مازندران است. حدود اختیارات مشاور طرف اول در پیوست ۸ بیان شده است.

ماده ۸. تعداد نسخ قرارداد

این قرارداد در سه (۳) نسخه، ۸ ماده و ضمایم ماده ۲ پیمان تنظیم شده است که کلیه نسخ آن در حکم واحد می باشند.

نماینده ی طرف اول	نماینده ی طرف دوم
نام:	نام:
سمت:	سمت: مدیر عامل
امضا:	امضا
مهر	مهر (با مهر و امضا)

Handwritten signature and official stamp of the Municipality of Neka.